

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						
MUNICIPIO DE HELICONIA						
PROYECTO: Adecuación Integral y Mantenimiento del Coliseo Municipal de Heliconia						
PRESUPUESTO GENERAL						
No.	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VALOR TOTAL
OBRAS PRELIMINARES						\$ 3.336.095
1	1,1	Desmante de sanitarios, orinales y lavamanos en baños de hombres, mujeres y camerinos dentro de la placa. Incluye cargue, transporte y disposición final de los elementos en el lugar aprobado por la interventoría.	und	19,00	\$ 45.302	\$ 860.738
2	1,2	Desmante y retiro de puertas y divisiones en baños y camerinos de la unidad polideportiva. Incluye cargue, transporte y disposición final de los elementos en el lugar aprobado por la interventoría	m2	45,00	\$ 35.691	\$ 1.606.095
3	1,3	Limpieza de cunetas en concreto, incluye acarreo interno	ml	80,00	\$ 3.531	\$ 282.480
4	1,4	Demolición andenes o pisos en adoquin, con espesor variable de 10 a 15 cm. no incluye retiros. Incluye demolición en cualquier estado, y el acopio del material de demolición en el punto de cargue de volqueta.	m2	18,00	\$ 32.599	\$ 586.782
RED HIDROSANITARIA						\$ 76.953.363
5	2,1	S.T.I. de Mesón en unidades sanitarias, en concreto pulido, esquinas redondeadas, con acabado en pintura epóxica gris. Incluye muro, soportes y revoque.. Incluye acero, formaleta y todo lo necesario para su correcta construcción. (1.80 x 0.70)	m	4,00	\$ 136.579	\$ 546.316
6	2,2	Suministro, transporte e instalación de Sanitario institucional color blanco con tanque y ahorro de agua. Incluye brida, abastos y demás materiales para su correcta instalación y funcionamiento.	und	11,00	\$ 893.815	\$ 9.831.965
7	2,3	Suministro, transporte e instalación de Lavamanos de empotrar sencillo Corona o similar. Incluye grifería manguera de abasto. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	und	4,00	\$ 473.815	\$ 1.895.260
8	2,4	Suministro, transporte y colocación de orinal mediano, línea institucional de corona o equivalente, color blanco con grifería automática de push antivandalica. Incluye grifería, abasto metálico y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m3-km	4,00	\$ 882.815	\$ 3.531.260
9	2,5	Suministro, transporte e instalación de divisiones en acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado, para divisiones de baños, paneles entamborados con un espesor de 30 mm., calidad Socoda o equivalente. Incluye zócalo en acero inoxidable, estructura interna de los paneles en tubería cuadrada galvanizada de 25 mm., e=0.9 mm., bisagras pivotantes con apertura de 110º, elementos de anclaje a 90º y pasadores en acero inoxidable, tornillo de ensamble antivandálico tipo One Way y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m2	63,00	\$ 634.272	\$ 39.959.136
10	2,6	Suministro, transporte e instalación de puerta de 0.50-0.60 x 1.60 m, en acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado, paneles entamborados con un espesor de 30 mm., calidad Socoda o su equivalente. Incluye icopor en su interior, zocalo en acero inoxidable, estructura interna de los paneles en tubería cuadrada de 25 mm. en lámina galvanizada con un espesor de 0.9mm., bisagras pivotantes en acero inoxidable, con apertura de 110º, elementos de anclaje a 90º y pasadores en acero inoxidable, tornillo de ensamble antivandálico tipo One Way y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Para baños públicos.	und	18,00	\$ 649.272	\$ 11.686.896

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						
MUNICIPIO DE HELICONIA						
PROYECTO: Adecuación Integral y Mantenimiento del Coliseo Municipal de Heliconia						
PRESUPUESTO GENERAL						
No.	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VALOR TOTAL
11	2,7	Suministro, transporte y colocación de tubería en PVC sanitario tipo DB de 3" (Ø100 mm), junta con adhesivo PVC de alta resistencia, conforme a NTC 1341. Incluye accesorios de la misma especificación (codos, tees, reducciones, uniones y tapones), aplicación de pega PVC, pruebas de continuidad y estanqueidad.	ml	150,00	\$ 34.072	\$ 5.110.800
12	2,8	Suministro, transporte y colocación de tubería en PVC de presión para abasto de agua potable de ½" (Ø21 mm), junta con adhesivo PVC de alta resistencia, conforme a NTC 382 y NTC 1062. Incluye accesorios de la misma especificación (codos, tees, reducciones, uniones, niples y tapones), aplicación de pega PVC, pruebas de presión, continuidad y estanqueidad.	ml	210,00	\$ 20.913	\$ 4.391.730

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						
MUNICIPIO DE HELICONIA						
PROYECTO: Adecuación Integral y Mantenimiento del Coliseo Municipal de Heliconia						
PRESUPUESTO GENERAL						
No.	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VALOR TOTAL
PISOS Y PINTURA						\$ 72.327.862
13	3,1	Destroncada y pulida de piso en placa polideportiva para eliminacion de capa de pintura, y concreto degradado. Se debe escarificar de 3 - 5 mm de la superficie para correir irregularidades en la superficie. Incluye maquinaria y todo lo necesario para la ejecución de la actividad	m2	735,00	\$ 21.338	\$ 15.683.430
14	3,2	Aplicación manual de dos manos de pintura para canchas, color segun indique supervision	m2	735,00	\$ 60.316	\$ 44.332.195
15	3,3	Pintura de cancha con pintura tipo trafico y de acuerdo con las normas técnicas establecidas para cada disciplina. La superficie a intervenir debe estar libre de grasas e impurezas, adicionalmente debe estar seca y en condiciones óptimas para su aplicación.Y pintura general. Incluye equipo y actividades necearias para su ejecución.	m	0,00	\$ 27.618	\$ 0
16	3,4	Suministro y aplicación de pintura vinilica para interiores, acabado mate o satinado, conforme a NTC 1335. Incluye preparación de la superficie (limpieza, resane menor, lijado), aplicación de sellador y tres (3) manos de pintura, equipos y actividades necesarias para un acabado uniforme.	m	508,35	\$ 24.220	\$ 12.312.237
MUROS Y VENTANAS						\$ 8.203.316
17	4,1	Desmante, retiro y disposición de ventanales en celocias tipo persiana existentes. Incluye desmante, cargue, transporte y disposición de los elementos al lugar indicado por la interventoría	m2	7,92	\$ 21.794	\$ 172.608
18	4,2	Reparación de muros. Lijada de muros, resane y mortero para retiro de pinturas de humedades	m2	87,75	\$ 29.290	\$ 2.570.198
19	4,3	Construcción de MAMPOSTERÍA en elementos no estructurales EN BLOQUE DE CONCRETO CALADOS ROMBO, espesor 0.15 m, con bloque en concreto, textura lisa, calidad Indural o equivalente, que cumpla norma NTC 4026 y 4076. Incluye revitado dos caras. Incluye mortero de pega y de revite 1:4 color claro o similar al bloque, chapas para acabado, trabas, machones, cuchillas, buitrones, remates de enrases, encozados, áticos, andamios y todo lo necesario para su correcta construcción	m2	7,92	\$ 90.627	\$ 717.766
20	4,4	Construcción de COLUMNETAS DE 0.15 x 0.20m. en concreto de 17.5 MPa para reforzamiento de muro. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, Acero de refuerzo para anclaje, corte del muro con pulidora, formaleta de primera calidad en súper "T" de 19 mm o equivalente, para acabado a la vista, vibrado, protección, curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, según diseño.	ml	7,20	\$ 59.702	\$ 429.854
21	4,5	Suministro, transporte y colocación de ventana en aluminio anodizado natural y cristal claro templado de 6 mm., de 2x 1m, dividida en dos cuerpos verticales, un corredizo, un cuerpo fijo. Incluye cerradura de seguridad, tiradera doble fin en el ala corrediza, pisavidrios a presión, empaques, silicona estructural antihongos en todo el perímetro de los vidrios, riel, rodamientos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoría.	Und	10,00	\$ 431.289	\$ 4.312.890
IMPERMEABILIZACION						\$ 16.089.543
22	5,1	Suministro, transporte e impermeabilización de losa en concreto con sistema monolítico en Poliuretano tipo Vulkan o equivalente. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.	m2	104,13	\$ 154.514	\$ 16.089.543
ACCESORIOS DEPORTIVOS						\$ 23.666.297

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA						
MUNICIPIO DE HELICONIA						
PROYECTO: Adecuación Integral y Mantenimiento del Coliseo Municipal de Heliconia						
PRESUPUESTO GENERAL						
No.	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VALOR TOTAL
23	6,1	Instalación de fachada con teja UPVC de 2.5 mm de espesor, incluyendo suministro, transporte, corte, perforación, fijación con tornillería y accesorios especiales, sellos, perfiles de remate y todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación.	m2	98,15	\$ 184.740	\$ 18.132.231
24	6,2	Instalación de malla de nailon de alta resistencia como cerramiento en el espacio existente entre la cubierta y la estructura de concreto, incluyendo suministro de anclajes, ganchos, tensores, tornillería y demás elementos de fijación necesarios. La actividad comprende el corte, ajuste, tensado y aseguramiento de la malla a los puntos de apoyo, garantizando su firmeza, uniformidad y correcta sujeción.	m2	388,41	\$ 14.248	\$ 5.534.066
CAPITULO ELECTRICO						\$ 19.686.281
25	7,1	Sti. de acometida en alambre 3No12 cobre THHN/THWN-90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	161,00	\$ 17.021	\$ 2.740.381
26	7,2	Sti. de acometida en cables 3No10 AWG cobre THHN/THWN-90°C. Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	ml	44,50	\$ 24.521	\$ 1.091.185
27	7,3	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático bipolar enchufable (Breaker) de 15 - 50 Amp, tipo SWD,120/240V no reparable, sellado y contramarcado. Certificación RETIE, UL, SA.	und	12,00	\$ 61.787	\$ 741.444
28	7,4	Suministro, transporte e instalación de tubería EMT de 3/4" adosada a trecho o muro. Incluye resanes con botada de material, curvas, adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	205,50	\$ 13.122	\$ 2.696.571
29	7,5	Suministro transporte e instalacion de luminaria tipo LED Highbay luminaire FL 200W, aluminum reflector, 80°, IP65, 1-10V dimmable, neutral white	und	20,00	\$ 620.835	\$ 12.416.700
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS						\$ 220.262.757
A					35,65%	\$ 78.523.673
U					5%	\$ 11.013.138
%AU					40,65%	\$ 89.536.811
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)						\$ 5.697.471
VALOR TOTAL DE OBRA						\$ 315.497.039